



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
Obra: Reforma do Centro Comunitário da CDHU I						
LOCAL : Alameda 1 - CDHU I						
Município e Comarca de Colina/SP.						
Referencial de Custos - Serviços: CDHU - VERSÃO 198 - VIGÊNCIA 27/06/2025						
ITEM	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO COM BDI 23%	PREÇO TOTAL
1.0	Cobertura da Entrada (8,00x2,20)					
1.1	Estrutura					
12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa (4ø8mm, estribos ø 6,3 mm a c/ 20 cm) de 2,00 m de profundidade (6 und.)	M	12,00	66,57	81,88	982,56
11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	0,30	211,54	260,19	78,06
					-	
1.2	Bloco de concreto armado (0,50x0,50x0,50) m	unid.	6 unid.		-	
10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa, ø 8 mm	Kg	38,87	10,41	12,80	497,54
11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	0,80	528,72	650,33	520,26
11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	0,80	172,38	212,03	169,62
					-	
1.3	Pilar, em concreto armado (0,15 x 0,15 x 3,00) m.	unid	6,00		-	
09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional (2 reaproveitamentos)	m²	5,40	197,69	243,16	1.313,06
10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa (4 Ø 5/16")	Kg	28,44	10,41	12,80	364,03
10.01.020	Armadura em barra de aço CA-25 fyk = 250 Mpa, estribo Ø 6,3 mm a c/ 20 cm	Kg	14,33	11,30	13,90	199,19
11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	0,50	528,72	650,33	325,17
11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	0,50	119,07	146,46	73,23
					-	
1.4	Cobertura				-	
15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	M²	17,60	188,45	231,79	4.079,50
16.02.030	Telha de barro tipo romana	M²	17,60	68,88	84,72	1.491,07
16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	M	8,00	31,86	39,19	313,52
2.0	Limpeza				-	
05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	4,00	110,09	135,41	541,64

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
Obra: Reforma do Centro Comunitário da CDHU I						
LOCAL : Alameda 1 - CDHU I						
Município e Comarca de Colina/SP.						
Referencial de Custos - Serviços: CDHU - VERSÃO 198 - VIGÊNCIA 27/06/2025						
ITEM	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO COM BDI 23%	PREÇO TOTAL
3.0	Sanitários				-	
44.01.110	Lavatório de louça com coluna	m²	1,00	180,37	221,86	221,86
44.03.645	Torneira para bancada automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´ou	Unid.	1,00	148,64	182,83	182,83
44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2´	Unid.	1,00	12,92	15,89	15,89
44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1´	Unid.	1,00	29,30	36,04	36,04
44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	Unid.	2,00	40,92	50,33	100,66
55.01.080	Limpeza complementar e especial de peças e aparelhos sanitários	Unid.	4,00	16,35	20,11	80,44
55.01.130	Limpeza e lavagem de superfície revestida com material cerâmico ou pastilhas por hidrojateamento com rejuntamento	m²	8,00	15,52	19,09	152,72
33.02.080	Massa corrida a base de resina acrílica <i>(para reparo em pintura dos banheiros)</i>	m²	12,84	17,68	22,05	283,12
33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo <i>(para reparo em pintura dos banheiros)</i>	m²	12,84	33,91	41,71	535,56
					-	
4.0	Elétrica				-	
41.31.101	Projeto LED retangular, potência de 30 W, fluxo luminoso de 2250 a 2400 lm, temperatura c (2 unid. fundo onde vai abrir uma porta, 2 unid. frente)	Unid.	4,00	98,01	120,55	482,20
41.02.562	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 3400 até 4000 lm - 36 a 40W (lâmpadas queimadas)	Unid.	3,00	59,68	73,41	220,23
39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m²	110,00	7,09	8,72	959,20
					-	-
5.0	Pintura de Piso				-	-
55.01.030	Limpeza complementar com hidrojateamento (para piso cerâmico)	m²	221,00	8,75	10,76	2.377,96
33.10.050	Tinta acrílica em piso cerâmico, inclusive preparo	m²	221,00	33,39	41,07	9.076,47
					-	-
6.0	Calçadas				-	-
33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	72,10	26,20	32,23	2.323,78
	TOTAL GERAL					27.997,41

